



IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Alexandra Schäle

Telefon: 03364 7550-32

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: a.schaele@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	390,07 €
Nebenkostenvoraus.	93,02 €
Heizkosten voraussichtlich	60,00 €
Warmmiete	543,09 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/16131/38/5
Straße/Hausnr.	Friedrich-List-Straße 38
Wohngebiet	6. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	2. OG, links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	60,01 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	71,80 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1969
Gültig bis	

Ausstattung

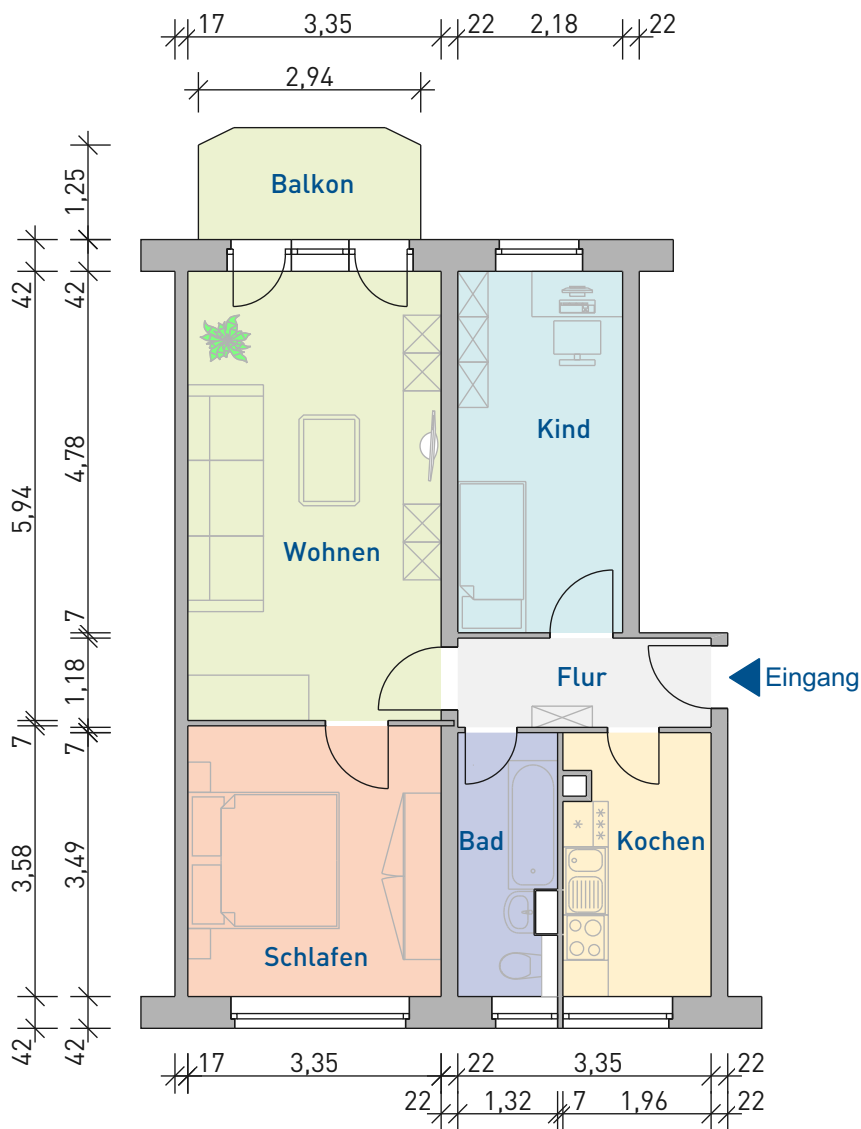
- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer











3-Raum-Wohnung

Erdgeschoss bis 2. Obergeschoss links

Friedrich-List-Straße 38
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 16131/38

Stand 12. November 2020



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

59,48 m² Wohnfläche

● Wohnen	19,90 m²
● Schlafen	11,99 m²
● Kochen	6,68 m²
● Bad	4,42 m²
● Kind	10,42 m²
● Flur	3,95 m²
● Balkon (0,5)	2,12 m²