



Besser Wohnen

#### IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Alexandra Schäle

Telefon: 03364 7550-32

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: a.schaele@ewg-besser-wohnen.de



#### PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	329,98 €
Nebenkostenvoraus.	81,26 €
Heizkosten voraussichtlich	39,40 €
<b>Warmmiete</b>	<b>450,64 €</b>
<b>Geschäftsanteile</b>	<b>920,34 €</b>
<b>Eintrittsgebühr</b>	<b>102,26 €</b>
<b>Mitgliedschaft</b>	<b>1.022,60 €</b>

#### LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/16131/58/108
<b>Straße/Hausnr.</b>	<b>Friedrich-List-Straße 58</b>
Wohngebiet	6. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, rechts
<b>Räume</b>	<b>2-Raum-Wohnung</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>49,25 m²</b>
<b>Verfügbar ab</b>	<b>sofort</b>

#### Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	71,80 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1969
Gültig bis	

#### Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer





















