



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Josephine Puschmann

Telefon: 03364 7550-34

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: j.puschmann@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	415,21 €
Nebenkostenvoraus.	97,70 €
Heizkosten voraussichtlich	54,95 €
Warmmiete	567,86 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/15124/22/24
Straße/Hausnr.	Weinbergstraße 22
Wohngebiet	5. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	61,06 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	81,40 kWh/(m ² *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1961
Gültig bis	

Ausstattung

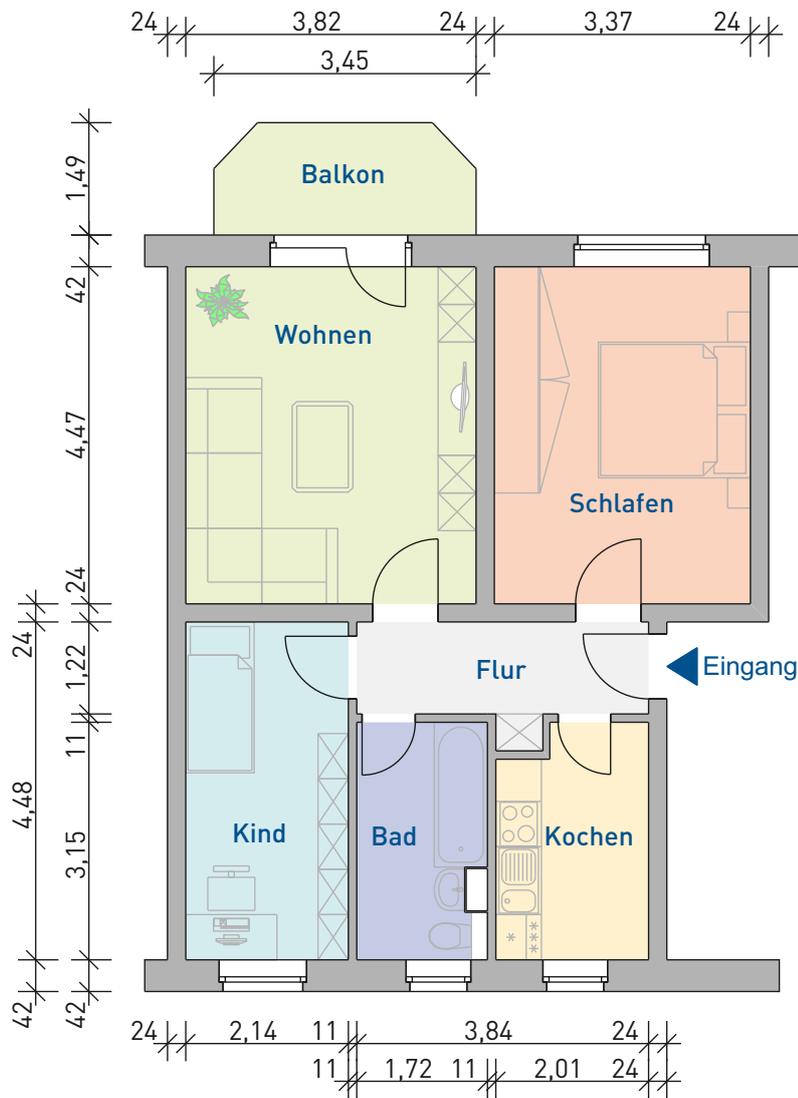
- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive











3-Raum-Wohnung

EG-03. Obergeschoss links

Weinbergstraße 22
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 15124/22

Stand 16. November 2020



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

60,34 m² Wohnfläche

● Wohnen	17,08 m ²
● Schlafen	15,06 m ²
● Kochen	5,98 m ²
● Bad	5,24 m ²
● Kind	9,59 m ²
● Flur	4,99 m ²
● Balkon (0,5)	2,40 m ²