



IHR ANSPRECHPARTNER

William Sohn Telefon: 03364 7550-48 Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: w.sohn@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	289,74 €
Nebenkostenvoraus.	84,02 €
Heizkosten voraussichtlich	48,29 €
Warmmiete	422,05 €
Geschäftsanteile	920,34 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.022,60 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/17301/16/60
Straße/Hausn	r. Goethestraße 16
Wohngebiet	OT Fürstenberg, Goethe- und Herderstraße
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	4. OG, rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	48,29 m ²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Energie	
Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert	
des Gebäudes	92,90 kWh/(m ² *a)
Energieträger für die	
Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1989
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive

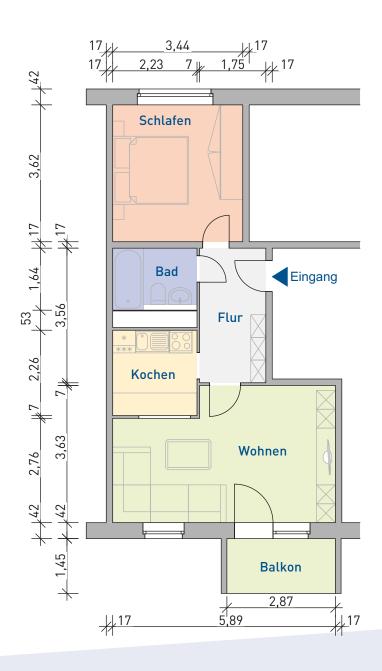














2-Raum-Wohnung

3. Obergeschoss rechts		
Goethestraße 16 15890 Eisenhütt		
Objektnummer	17301/16/58	
Stand	24. März 2025	



Eisenhüttenstädter Wohnungsbaugenossenschaft eG

Karl-Marx-Straße 45 15890 Eisenhüttenstadt

- **J** 03364 75 50-0
- vermietung@ewg-besser-wohnen.de
- www.ewg-besser-wohnen.de

48,84 m² Wohnfläche

Wohnen	19,38 m²
Schlafen	12,45 m²
Kochen	5,04 m²
Bad	3,66 m²
Flur	6,23 m²
Balkon (0,5)	2,08 m²