



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Alexandra Schäle

Telefon: 03364 7550-32

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: a.schaele@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	335,72 €
Nebenkostenvoraus.	77,00 €
Heizkosten voraussichtlich	45,00 €
Warmmiete	457,72 €
Geschäftsanteile	920,34 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.022,60 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/16131/44/36
Straße/Hausnr.	Friedrich-List-Straße 44
Wohngebiet	6. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	2. OG, rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	49,37 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	71,80 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1969
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer

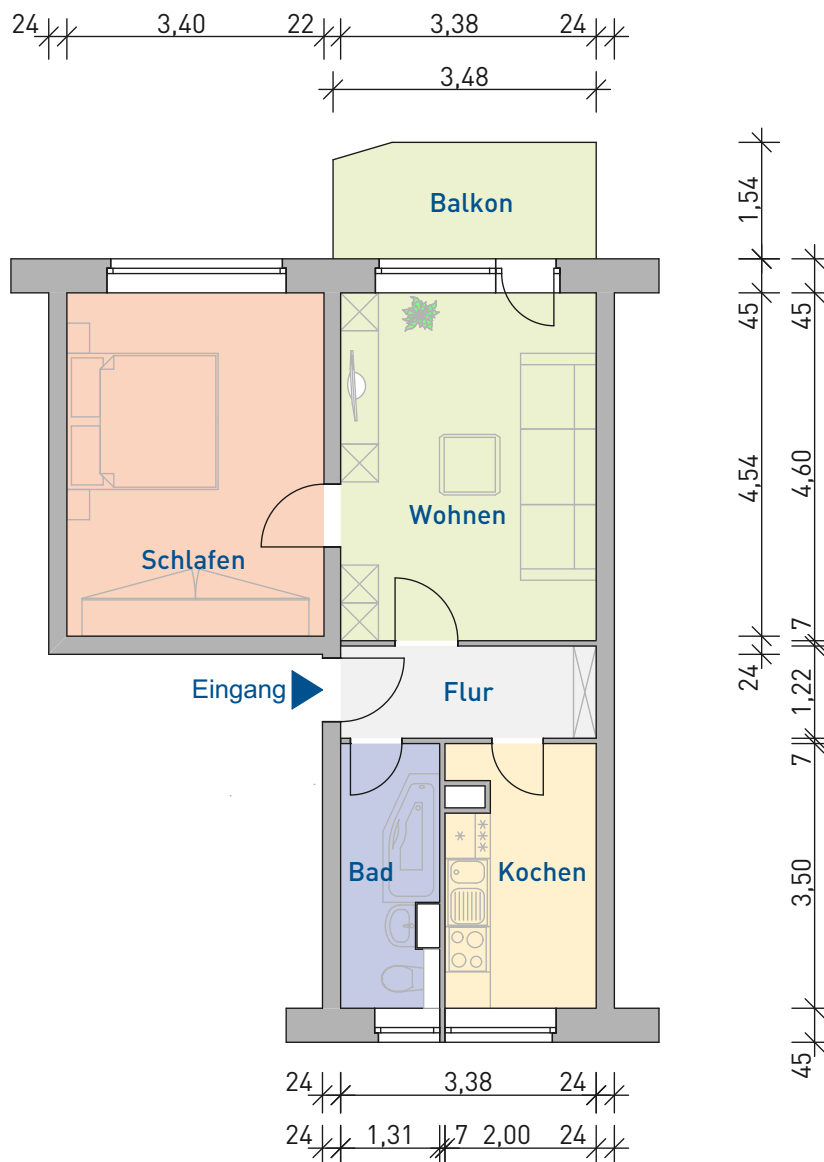












2-Raum-Wohnung

EG - 04. Obergeschoss rechts

Friedrich-List-Straße 44

15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 16131/44

Stand 11. November 2020



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG

Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

48,88 m² Wohnfläche

● Wohnen	15,55 m ²
● Schlafen	15,44 m ²
● Kochen	6,74 m ²
● Bad	4,39 m ²
○ Flur	4,12 m ²
● Balkon (0,5)	2,64 m ²