



WOLKEN EDITION



Besser Wohnen

IHR ANSPRECHPARTNER

William Sohn

Telefon: 03364 7550-48

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: w.sohn@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	462,69 €
Nebenkostenvoraus.	120,18 €
Heizkosten voraussichtlich	54,08 €
Warmmiete	636,95 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/16237/24/48
Straße/Hausnr.	Chopinring 24
Wohngebiet	6. WK, An der Schleuse 13 - 17, Chopinring
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, rechts
Räume	2-Raum-Wohnung
Wohnfläche	60,09 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

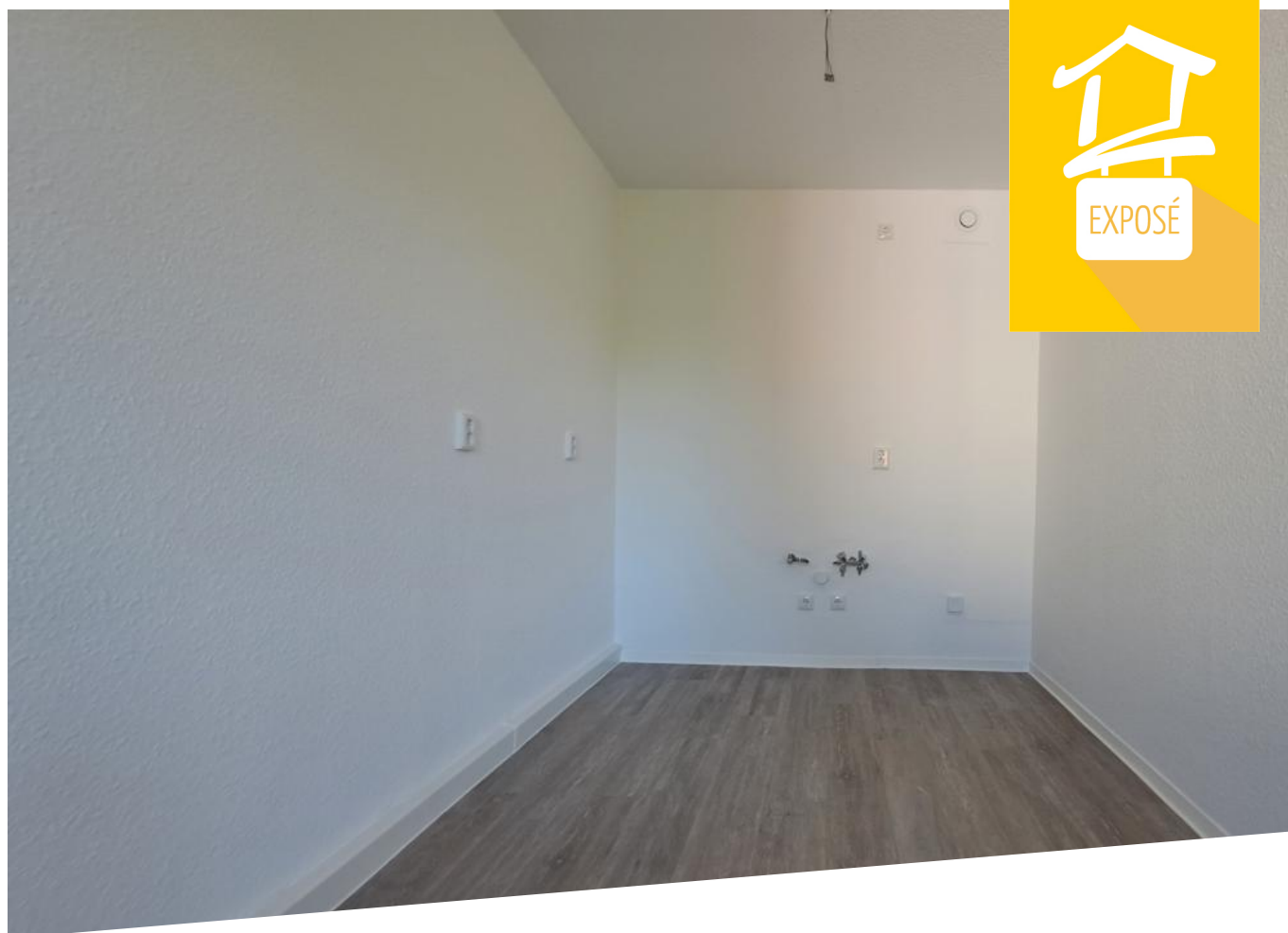
Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	75,50 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1975
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Herdanschluss Elektro
- Aufzug
- Balkon
- Hausreinigung inklusive

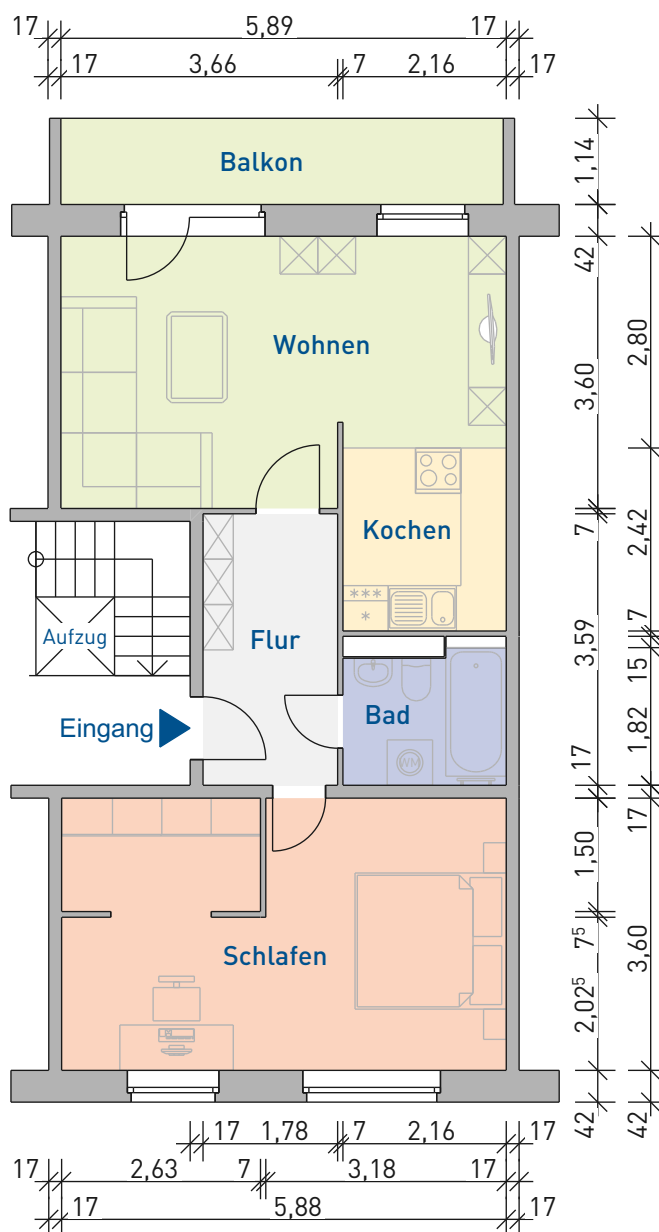












2-Raum-Wohnung

3. Obergeschoss rechts

Chopinring 24
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 16237/24/48

Stand 04.Juli 2022



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG

Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

59,08 m² Wohnfläche

● Wohnen	19,42 m ²
● Schlafen	20,06 m ²
● Kochen	5,23 m ²
● Bad	3,74 m ²
○ Flur	6,39 m ²
● Balkon (0,5)	3,34 m ²