



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Josephine Puschmann
Telefon: 03364 7550-34
Telefax: 03364 7550-60
E-Mail: j.puschmann@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	415,21 €
Nebenkostenvoraus.	97,70 €
Heizkosten voraussichtlich	48,85 €
Warmmiete	561,76 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/15112/3/22
Straße/Hausnr.	Rosenstraße 3
Wohngebiet	5. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	1. OG, rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	61,06 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	72,60 kWh/(m ² *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1962
Gültig bis	







