



IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Alexandra Schäle Telefon: 03364 7550-32 Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: a.schaele@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr499,55 ∈Nebenkostenvoraus.117,32 ∈Heizkosten voraussichtlich68,12 ∈Warmmiete684,99 ∈Geschäftsanteile1.227,12 ∈Eintrittsgebühr102,26 ∈Mitgliedschaft1.329,38 ∈

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer 1/16131/38/7 Straße/Hausnr. Friedrich-List-Straße 38 Wohngebiet 6. Wohnkomplex PLZ/Ort 15890 Eisenhüttenstadt Lage 3. OG, links Räume 4-Raum-Wohnung Wohnfläche 75,69 m² Verfügbar ab sofort

Energie

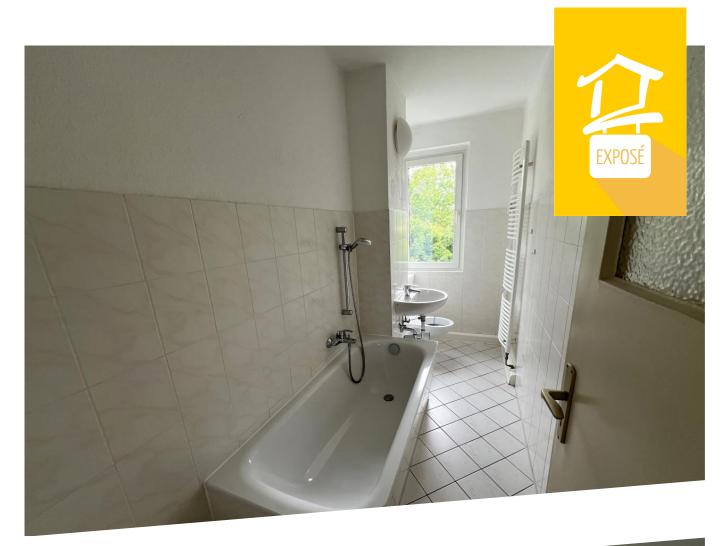
Gültig bis

Art des Energieausweises Energieverbrauchsausweis Energiebedarfswert des Gebäudes 71,80 kWh/(m²*a) Energieträger für die Heizung des Gebäudes Fernwärme Baujahr des Gebäudes 1969

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer





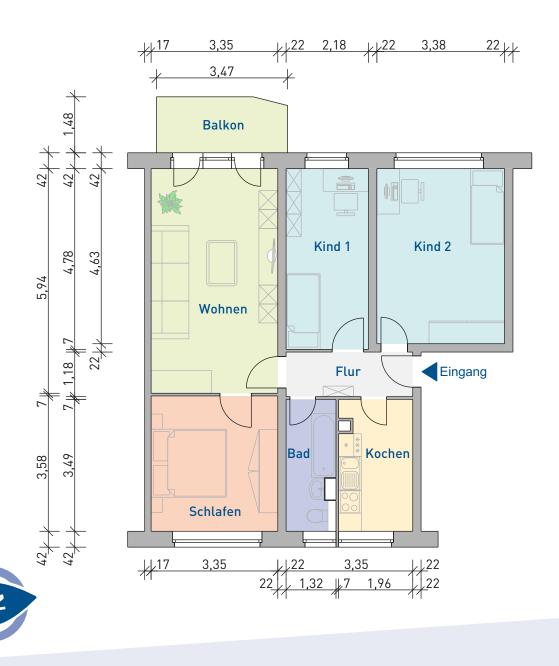












4-Raum-Wohnung

03. Obergeschoss links		
Friedrich-List-Straße 38 15890 Eisenhüttenstadt		
Objektnummer	16131/38	
Stand	12. Januar 2021	



Eisenhüttenstädter Wohnungsbaugenossenschaft eG

Karl-Marx-Straße 45 15890 Eisenhüttenstadt

- **J** 03364 75 50-0
- vermietung@ewg-besser-wohnen.de
- www.ewg-besser-wohnen.de

75,53 m² Wohnfläche

Wohnen	19,90 m²
Schlafen	11,99 m²
Kochen	6,68 m²
Bad	4,42 m²
◯ Kind 1	10,42 m²
Kind 2	15,65 m²
Flur	3,95 m²
Balkon (0,5)	2,52 m²