



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Alexandra Schäle

Telefon: 03364 7550-32

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: a.schaele@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	499,55 €
Nebenkostenvoraus.	117,32 €
Heizkosten voraussichtlich	68,12 €
Warmmiete	684,99 €
Geschäftsanteile	1.227,12 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.329,38 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/16131/38/7
Straße/Hausnr.	Friedrich-List-Straße 38
Wohngebiet	6. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, links
Räume	4-Raum-Wohnung
Wohnfläche	75,69 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	71,80 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1969
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer











4-Raum-Wohnung

03. Obergeschoss links

Friedrich-List-Straße 38
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 16131/38

Stand 12. Januar 2021



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

75,53 m² Wohnfläche

● Wohnen	19,90 m ²
● Schlafen	11,99 m ²
● Kochen	6,68 m ²
● Bad	4,42 m ²
● Kind 1	10,42 m ²
● Kind 2	15,65 m ²
● Flur	3,95 m ²
● Balkon (0,5)	2,52 m ²