



Besser Wohnen

IHR ANSPRECHPARTNER

William Sohn

Telefon: 03364 7550-48

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: w.sohn@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	448,50 €
Nebenkostenvoraus.	108,33 €
Heizkosten voraussichtlich	75,90 €
Warmmiete	632,73 €
Geschäftsanteile	1.227,12 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.329,38 €

LAGE & GRÖSSE

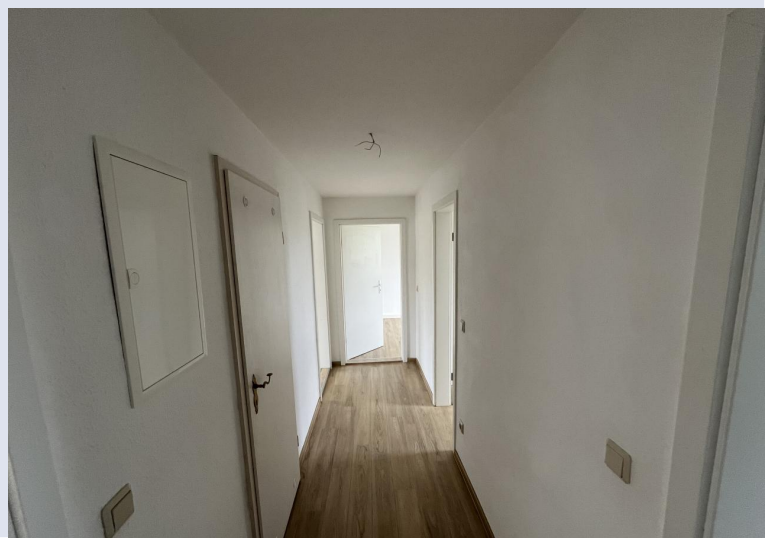
Objektnummer	1/14010/96/39
Straße/Hausnr.	Wilhelmstraße 96
Wohngebiet	OT Fürstenberg, Wilhelmstraße
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	69,00 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	112,50 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Gas
Baujahr des Gebäudes	1959
Gültig bis	

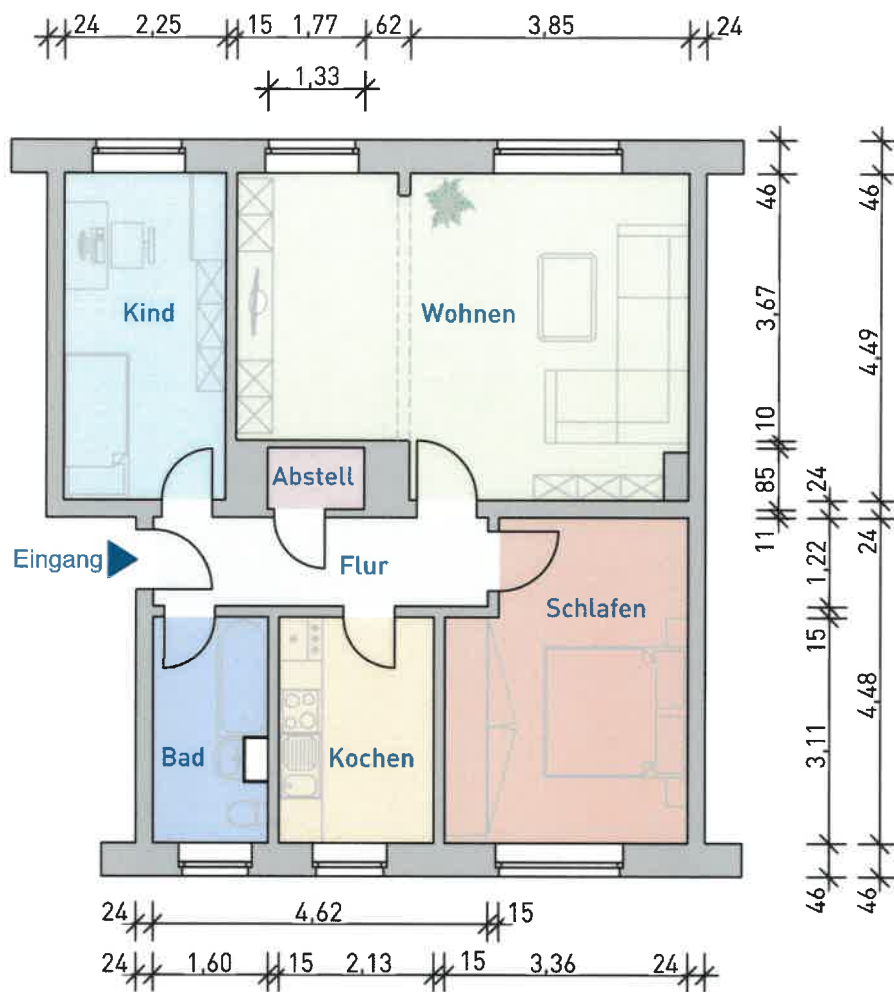
Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Hausreinigung inklusive









3-Raum-Wohnung

3. Obergeschoss rechts

Wilhelmstraße 96
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 14010/96/39

Stand 05. April 2024



Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

Besser Wohnen

67,46 m² Wohnfläche

○ Wohnen	25,78 m ²
○ Schlafen	14,04 m ²
○ Kochen	6,62 m ²
○ Bad	4,76 m ²
○ Kind	10,10 m ²
○ Flur	5,61 m ²
○ Abstell	1,13 m ²