



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Josephine Puschmann

Telefon: 03364 7550-34

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: j.puschmann@ewg-besser-wohnen.de



PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	413,92 €
Nebenkostenvoraus.	103,48 €
Heizkosten voraussichtlich	54,78 €
Warmmiete	572,18 €
Geschäftsanteile	1.073,73 €
Eintrittsgebühr	102,26 €
Mitgliedschaft	1.175,99 €

LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/15101/8/43
Straße/Hausnr.	Birkenweg 8
Wohngebiet	5. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, rechts
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	60,87 m²
Verfügbar ab	sofort

Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	80,90 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1962
Gültig bis	

Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive

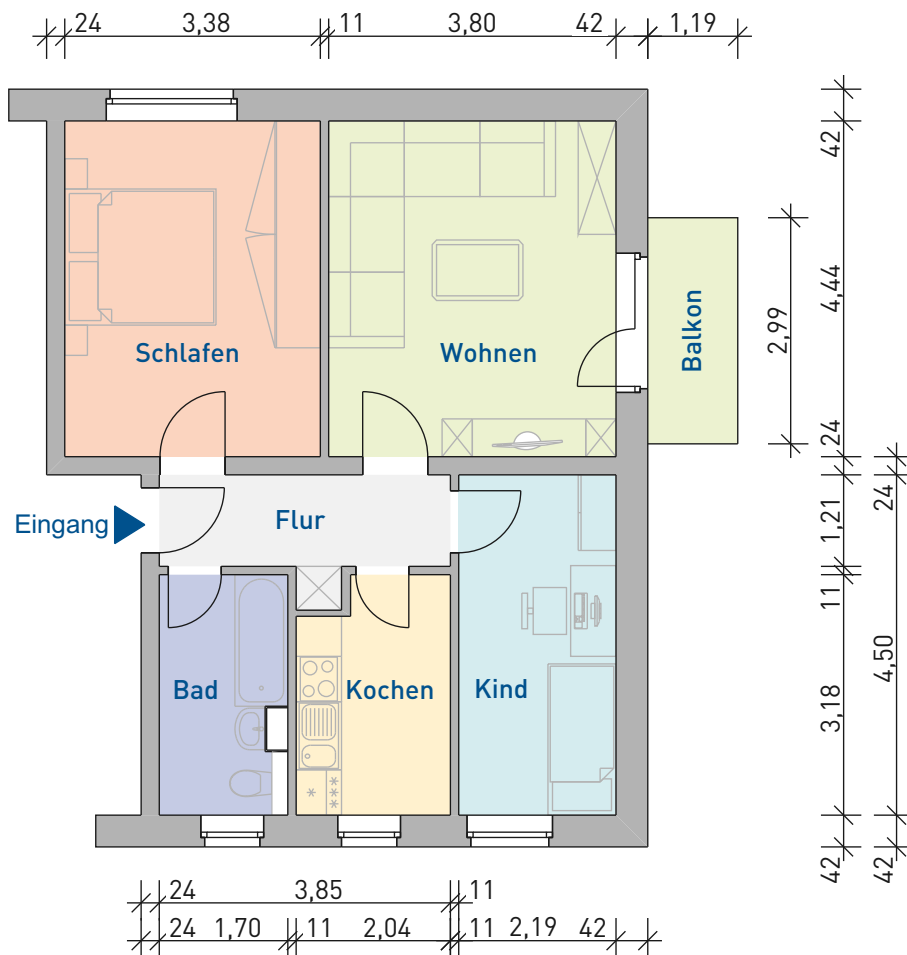












3-Raum-Wohnung

EG-03. Obergeschoss rechts

Birkenweg 8
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 15101/8

Stand 20. November 2020



Besser Wohnen

Eisenhüttenstädter
Wohnungsbaugenossenschaft eG
Karl-Marx-Straße 45
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

59,35 m² Wohnfläche

● Wohnen	16,87 m ²
● Schlafen	15,01 m ²
● Kochen	6,09 m ²
● Bad	5,23 m ²
● Kind	9,36 m ²
● Flur	5,01 m ²
● Balkon (0,5)	1,78 m ²