



Besser Wohnen

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Alexandra Schäle

Telefon: 03364 7550-32

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: a.schaele@ewg-besser-wohnen.de



#### PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	475,80 €
Nebenkostenvoraus.	94,46 €
Heizkosten voraussichtlich	62,97 €
<b>Warmmiete</b>	<b>633,23 €</b>
<b>Geschäftsanteile</b>	<b>1.227,12 €</b>
<b>Eintrittsgebühr</b>	<b>102,26 €</b>
<b>Mitgliedschaft</b>	<b>1.329,38 €</b>

#### LAGE & GRÖSSE

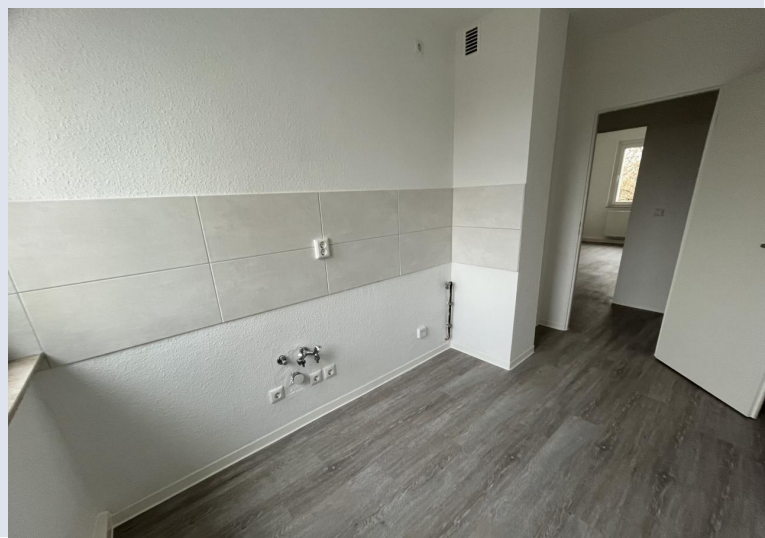
Objektnummer	1/16125/25/17
<b>Straße/Hausnr.</b>	<b>Lilienthalring 25</b>
Wohngebiet	6. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	3. OG, links
<b>Räume</b>	<b>4-Raum-Wohnung</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>69,97 m²</b>
<b>Verfügbar ab</b>	<b>sofort</b>

#### Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	73,30 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1967
Gültig bis	

#### Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer





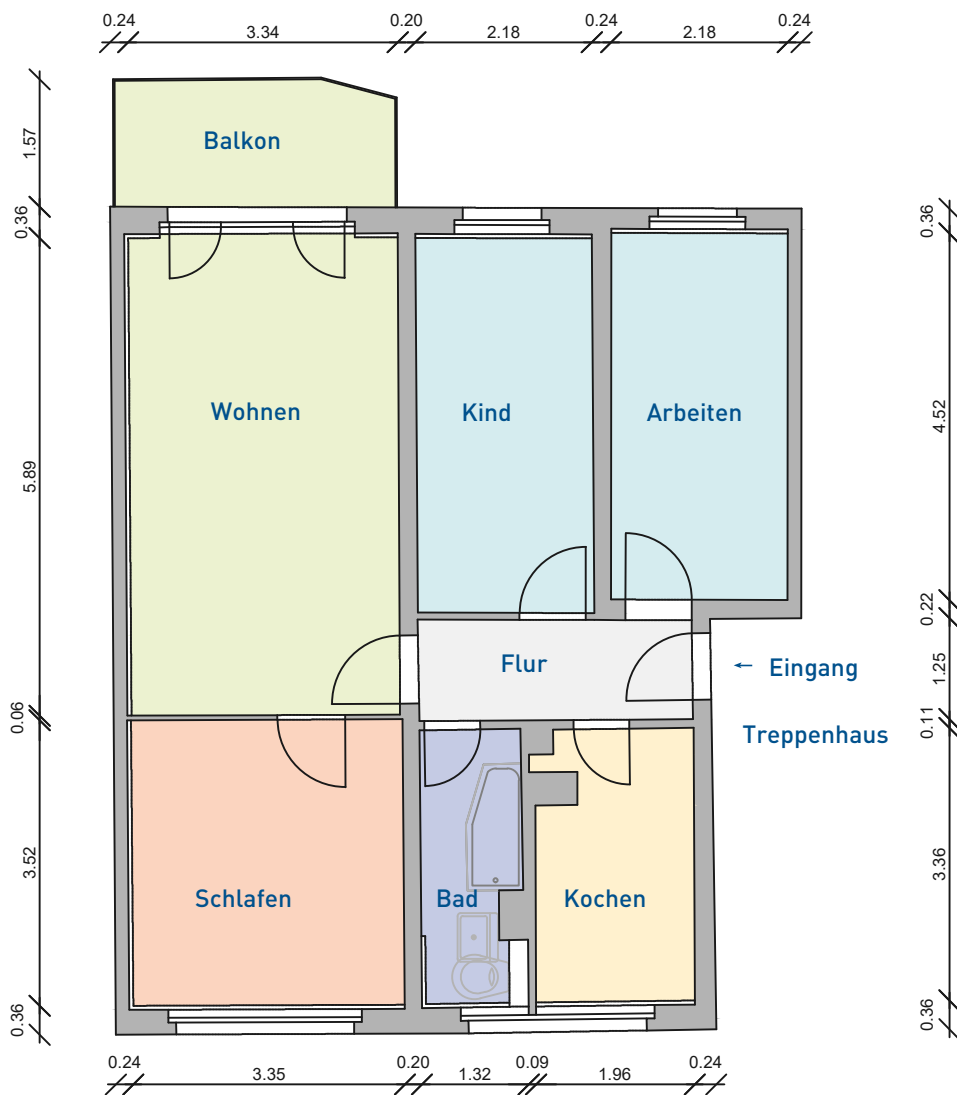












## 4-Raum-Wohnung

EG bis 4. Obergeschoss links

Lilienthalring 25  
15890 Eisenhüttenstadt

Objektnummer 16125/25

Stand 22. Januar 2020



*Besser Wohnen*

**Eisenhüttenstädter  
Wohnungsbaugenossenschaft eG**

Karl-Marx-Straße 45  
15890 Eisenhüttenstadt

☎ 03364 75 50-0

✉ vermietung@ewg-besser-wohnen.de

🌐 www.ewg-besser-wohnen.de

## 68,36 m<sup>2</sup> Wohnfläche

● Wohnen	19,65 m <sup>2</sup>
● Schlafen	11,78 m <sup>2</sup>
● Kind	10,05 m <sup>2</sup>
● Arbeiten	9,84 m <sup>2</sup>
● Kochen	6,32 m <sup>2</sup>
● Bad	3,88 m <sup>2</sup>
● Flur	4,18 m <sup>2</sup>
● Balkon (0,5)	2,66 m <sup>2</sup>