



IHR ANSPRECHPARTNER

William Sohn

Telefon: 03364 7550-48

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: [w.sohn@ewg-besser-wohnen.de](mailto:w.sohn@ewg-besser-wohnen.de)



## PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	327,63 €
Nebenkostenvoraus.	80,69 €
Heizkosten voraussichtlich	38,14 €
<b>Warmmiete</b>	<b>446,46 €</b>
<b>Geschäftsanteile</b>	<b>920,34 €</b>
<b>Eintrittsgebühr</b>	<b>102,26 €</b>
<b>Mitgliedschaft</b>	<b>1.022,60 €</b>

## LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/14010/92/21
<b>Straße/Hausnr.</b>	<b>Wilhelmstraße 92</b>
Wohngebiet	OT Fürstenberg, Wilhelmstraße
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	2. OG, rechts
<b>Räume</b>	<b>2-Raum-Wohnung</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>48,90 m<sup>2</sup></b>
<b>Verfügbar ab</b>	<b>sofort</b>

## Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	112,50 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Gas
Baujahr des Gebäudes	1959
Gültig bis	

## Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Herdanschluss Elektro
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer



