



Besser Wohnen

#### IHR ANSPRECHPARTNER

William Sohn

Telefon: 03364 7550-48

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: [w.sohn@ewg-besser-wohnen.de](mailto:w.sohn@ewg-besser-wohnen.de)



#### PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	376,68 €
Nebenkostenvoraus.	100,83 €
Heizkosten voraussichtlich	57,95 €
<b>Warmmiete</b>	<b>535,46 €</b>
<b>Geschäftsanteile</b>	<b>1.073,73 €</b>
<b>Eintrittsgebühr</b>	<b>102,26 €</b>
<b>Mitgliedschaft</b>	<b>1.175,99 €</b>

#### LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/17301/16/55
<b>Straße/Hausnr.</b>	<b>Goethestraße 16</b>
Wohngebiet	OT Fürstenberg, Goethe- und Herderstraße
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	2. OG, links
Räume	<b>3-Raum-Wohnung</b>
Wohnfläche	<b>57,95 m<sup>2</sup></b>
Verfügbar ab	<b>sofort</b>

#### Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	92,90 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1989
Gültig bis	

#### Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Herdanschluss Elektro
- Balkon
- Hausreinigung inklusive





