



Besser Wohnen

#### IHR ANSPRECHPARTNER

William Sohn

Telefon: 03364 7550-48

Telefax: 03364 7550-60

E-Mail: [w.sohn@ewg-besser-wohnen.de](mailto:w.sohn@ewg-besser-wohnen.de)



#### PREISE & KOSTEN

Nutzungsgebühr	390,07 €
Nebenkostenvoraus.	99,62 €
Heizkosten voraussichtlich	54,01 €
<b>Warmmiete</b>	<b>543,70 €</b>
<b>Geschäftsanteile</b>	<b>1.073,73 €</b>
<b>Eintrittsgebühr</b>	<b>102,26 €</b>
<b>Mitgliedschaft</b>	<b>1.175,99 €</b>

#### LAGE & GRÖSSE

Objektnummer	1/16122/1/9
<b>Straße/Hausnr.</b>	<b>Keplerring 1</b>
Wohngebiet	6. Wohnkomplex
PLZ/Ort	15890 Eisenhüttenstadt
Lage	4. OG, links
<b>Räume</b>	<b>3-Raum-Wohnung</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>60,01 m²</b>
<b>Verfügbar ab</b>	<b>sofort</b>

#### Energie

Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energiebedarfswert des Gebäudes	76,20 kWh/(m²*a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1968
Gültig bis	

#### Ausstattung

- Bad mit Badewanne
- Balkon
- Hausreinigung inklusive
- Durchgangszimmer









